

HIRDETMÉNY

Az INNOVA-INVEST Pénzügyi Zrt.
fogyasztónak, fogyasztónak nem minősülő természetes személynek és vállalkozásnak nyújtott
HUF (Forint) alapú jelzáloghitel kondícióiról

Hatálybalépés napja: 2015.02.01.
Érvényes a következő hirdetmény hatálybalépéséig

| | |
|--|---|
| Hitelösszeg: | 3.000.000,-Ft-tól |
| Futamidő: | Fogyasztó esetén maximum 25 év Fogyasztónak nem minősülő természetes személy és vállalkozások esetén maximum 15 év |
| Hitel folyósításával közvetlenül összefüggő folyósítási díj: | fogyasztó esetén a folyósított összeg 1,0 %-a, de maximum. 200.000,-Ft, fogyasztónak nem minősülő természetes személy és vállalkozás esetén 1 %-tól, de min. 50.000,- Ft |
| ügyleti kamat: | -lakáscélú fogyasztói jelzálog kölcsönszerződés esetén 3 hónapos BUBOR + 4,5%, -nem lakás célú fogyasztói jelzálog kölcsönszerződés esetén 3 hónapos BUBOR +6,5%, -nem fogyasztói kölcsönszerződés esetén 3 hónapos BUBOR + 6,3%-tól (adósminősítés szerint) |
| THM: | 10,82 %-tól, de maximum. a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke |
| Késedelmi kamat: | 3 havi ¹ BUBOR + 13 %, de maximum a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke |
| Előtörlesztési díj: | -fogyasztónál az előtörlesztett összeg 2 %-a, lakáscélú jelzáloghitel esetén az előtörlesztett összeg 1%-a, -fogyasztónak nem minősülő természetes személynél és vállalkozásnál az előtörlesztett összeg 3 %-a, ha az előtörlesztés a kamatperiódus fordulónapján történik és az előtörleszteni kívánt összeg nem haladja meg a fennálló tartozás 25%-át. Minden egyéb esetben az előtörlesztett összeg 3,5 %-a. Min. előtörlesztési díj 50.000,- Ft |
| Szerződés módosítási díj: | 2% (a módosítással érintett hitelösszegre vetítve) minimum 50.000,- Ft. |
| Felszólító levelek díja: | Fizetési felszólítás díja: 5.000,-Ft/ db KHR figyelmeztetés díja: 10.000,-Ft/ db Ügyvédi felszólító levél díja: 15.000.-Ft /db |
| Egyéb levelezés költsége: | Minden olyan egyéb levél, értesítés, egyenlegközlő, bankinformáció adás, stb. ami az Ügyfél kérésére, érdekében, vagy neki felróható okból készül díjköteles. díja: 3.500,-Ft/db, kivéve fogyasztó kérésére a tartozásról készített törlesztési táblázat (díj- és költségmentes) |
| Felmondási díj: | A felmondáskor fennálló teljes tartozás 2 % -a, de minimum 50.000,- Ft. |
| Értékbecslési díj: | Változó, 25.000.-Ft+ÁFA-tól |
| Ingtalanügyi hatóság szolgáltatási díja ingatlanonként | Jelzálogjog bejegyzése: 12.600.- Ft, jelzálogjog törlése: 6.600.- Ft¹ (módosult rendelkezés: Jelzálogjog bejegyzése: 12.000.- Ft, jelzálogjog törlése: 6.000.- Ft) |

¹ A módosítás oka: az igazgatási szolgáltatási díj 2010.01.01-i emelkedése.



Az INNOVA-INVEST Pénzügyi Zrt. 2010. november 27-től semmilyen deviza alapú kölcsönkérelmet nem fogad be, deviza alapú kölcsönt nem nyújt.

Közzétéve: 2015.01.16.

A fentiekben megjelölt költségeket és díjakat valamint a közjegyzői okiratba foglalás, továbbá a tulajdoni lapok beszerzésének díját az Ügyfél viseli. Felek a szerződés megkötése során a Hirdetményben közöltektől az érvényben lévő jogszabályok keretei között egyező akarattal eltérhetnek. Kamatszámítás tekintetében a kölcsönszerződésben és az INNOVA-INVEST Pénzügyi Zrt. mindenkor érvényes Üzletszabályzata és Általános Szerződési Feltételeiben foglaltak az irányadók. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történik és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

A fenti adatok tájékoztató jellegűek, a változtatás jogát fenntartjuk.